

ROP

Telephelyfejlesztési pályázatok

Ki pályázhat?

Ezen a pályázaton olyan mikro-, kis- és középvállalkozások indulhatnak, akiknek legalább 1 lezárt teljes üzleti évük van, és 2008-ban az átlagos statisztikai állományi létszámuk legalább 1 fő volt. Nem pályázhatnak a mezőgazdasági és az élelmiszeripari vállalkozások.

Mire lehet pályázni?

Új épületek építéséhez és/vagy meglévő épületek korszerűsítéséhez szükséges építési munkákra. Az ezek megvalósításához szükséges/indokolt infrastruktúra-fejlesztési munkákra és/vagy kármentesítésre az adott telephelyen belül. **Ezen kívül a telephelyfejlesztés miatt szükséges termelési kapacitások bővítésére (eszközök-gépek beszerzése).** Az építési és infrastruktúra-fejlesztési munkák költsége 100%-ban, az eszközök beszerzési költsége 20%-ban, a kármentesítés költségei 15%-ban, az alpinfrastruktúrák kiépítési költségei 40%-ban vehető figyelembe a támogatott beruházás nettó fejlesztési költségén belül. Egyéb elszámolási korlát nincs.

Mekkora összeget lehet nyerni?

A támogatás mértéke a vidéki régiókban átlagosan 50 %. Ez alól kivételt képeznek a **hátrányos helyzetű települések**, ahol a támogatás aránya **mikro- és kisvállalkozások esetén 70 %, középvállalkozások esetén pedig 60 %** lehet, abban az esetben, ha a támogatott fejlesztés nettó beruházási költsége nem haladja meg az 50 millió forintot. A támogatás aránya Budapesten 25 %, Pest Megyében pedig 35-40 %, az adott település függvényében. Az elnyerhető **támogatás összege vidéken 10-150 millió forint** (minimum-maximum), **Budapesten és Pest Megyében 10-100 millió forint** (minimum-maximum) lehet. Az elnyert támogatás 40%-a előlegként lehívható, a támogatási szerződés megkötését követő 8 napon belül.

Mit kell vállalni?

A támogatással megvalósított létesítményt a fejlesztés befejezését követő 3 teljes üzleti évben fenn kell tartani (működtetni kell). A pályázónak azt kell vállalnia, hogy a bázis statisztikai állományi létszáma (2008-as létszám) nem csökken 3 évig, vagy ha új munkahelyek megteremtését is vállalja, akkor a pályázat keretében létrehozott új munkahelyeket 3 évig meg kell tartania.

A lebonyolítás rendszere

A pályázatok 2009. április 30-tól 2009. június 30-ig nyújthatók be, postai úton, a fejlesztés helye szerint illetékes regionális fejlesztési tanácsokhoz. A fejlesztés a pályázat befogadása után, saját kockázatra megkezdhető. A befogadról a pályázó írásban értesítést kap. A regionális pályázatok jellemző átfutási ideje 6 hónap (ennyi idő kell a

döntéshez). Általában minden esetben van döntést megelőző helyszíni ellenőrzés.

Biztosítéknyújtási kötelezettség

A 25 millió forintnál nagyobb összegű támogatás esetén a megvalósítási időszakban is kell biztosíték (pl. előleg lehívása). A fejlesztés megvalósítását követő ún. fenntartási időszakban csak 50 millió forintot meghaladó támogatás esetén kell biztosíték.

A pályázat elkészítéséhez szükséges dokumentumok

- 30 napnál nem régebbi cégkivonat
- Alírási címpéldány
- Utolsó elfogadott éves beszámoló (döntően 2008-as beszámoló)
- 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap
- Tulajdonosok hozzájáruló nyilatkozata, csak közös tulajdon esetén
- Megosztási vázrajz, csak osztatlan közös tulajdon esetén
- Bérleti szerződés (3 évre) és bérbeadói hozzájárulás, csak bérelt ingatlan esetén
- Jogerős építési engedély, vagy igazolás az engedélyezési eljárás megkezdéséről
- Műszaki tervdokumentáció (építési tervdokumentáció)
- Környezeti hatástanulmány, csak, ha a megvalósításhoz szükséges
- 30 napnál nem régebbi bankszámlakivonat
- Költségvetés és/vagy árajánlat a tervezett építési munkákról, beszerzésről
- Illetékes építési hatóság nyilatkozata a fejlesztett ingatlan területi besorolásáról
- Ipari park tulajdonosának igazolása az ipari parki minőségről, csak ipari park esetén
- Hatósági igazolás az alapinfrastruktúra megvalósítási kötelezettségről, csak adott esetben
- APEH 0908 számú nyomtatványok másolata (2008.04-2009.03. időszakra)

Gyakran felmerülő kérdések, jó tudni

- A pályázat keretében 50 % feletti támogatás csak a hátrányos helyzetű településeken vehető igénybe, de 50%-nál nagyobb támogatási arány esetén közbeszerzési eljárást kell kiírni. A pályázat pontozási rendszere úgy van kialakítva, hogy az élvez előnyt, aki törekszik a kisebb támogatási arányra, ezért bár az 50 % feletti támogatás lehetséges, inkább hátránnyal jár.
- Nincs kizárva ebből a pályázatból az a pályázó, aki a 2009-ben eszközbeszerzésre irányuló GOP vagy KMOP pályázatot nyújtott be, vagy kíván benyújtani.
- A regionális pályázatok viszonylag bonyolultak, a bírálati rendszer és az eljárási szabályok sok esetben nem láthatók át. Az átfutási idők is lényegesebb hosszabbak az eszközbeszerzésre kiírt GOP és KMOP pályázatoknál.